



合肥幼儿师范高等专科学校梅冲湖校区 方案优化汇报



同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
TONGJI ARCHITECTURAL DESIGN (GROUP) CO.,LTD.



UNIQUE CHARACTERISTIC

幼师特色





INTERACTIVE ENVIRONMENT
环境互动



OPEN AND SHARING
开放共享

1 背景分析 BACKGROUND ANALYSIS

学校简介

合肥幼儿师范高等专科学校始建于1980年，前身为合肥幼儿师范学校，2011年成为安徽省第一所独立设置的幼儿师专。学校现位于合肥市磨店高教基地，占地427亩。截至2018年8月，学校建成建筑面积17.5万平方米，现有教职工299人，本部现有在校生5532人，目前开设了14个专业，享有“安徽幼教的黄埔军校”等美誉。



基地概况

基地位于合肥新站区文忠路与梅冲湖路交口南侧，淮河路以北，童亭路以东，梅冲湖路以南，高皇山路以西。地块呈矩形，由段园路、文忠路和河道分为ABCD四个地块，其中段园路在地块内可取消。

校区规划净用地面积28.3公顷，规划地上总建筑面积22.4万 m^2 ，包括高等教育部分、实践服务基地部分，其中合肥幼儿师范高等专科学校梅冲湖校区6000人（留学生500人），学校实践服务基地包括附属24班小学和1个班幼儿园。



基地现状



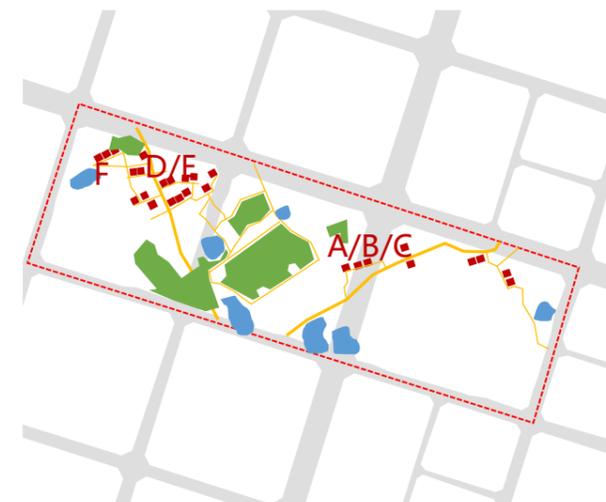
未命名地图
鸟瞰图

© 2023 Google

Google Earth

▲ N

现状照片



深圳院



优:

- 1、红砖具有耐久性, 体现了一定的校园氛围, 呼应了老校区风貌
- 2、整体布局秩序感较强

浙大院



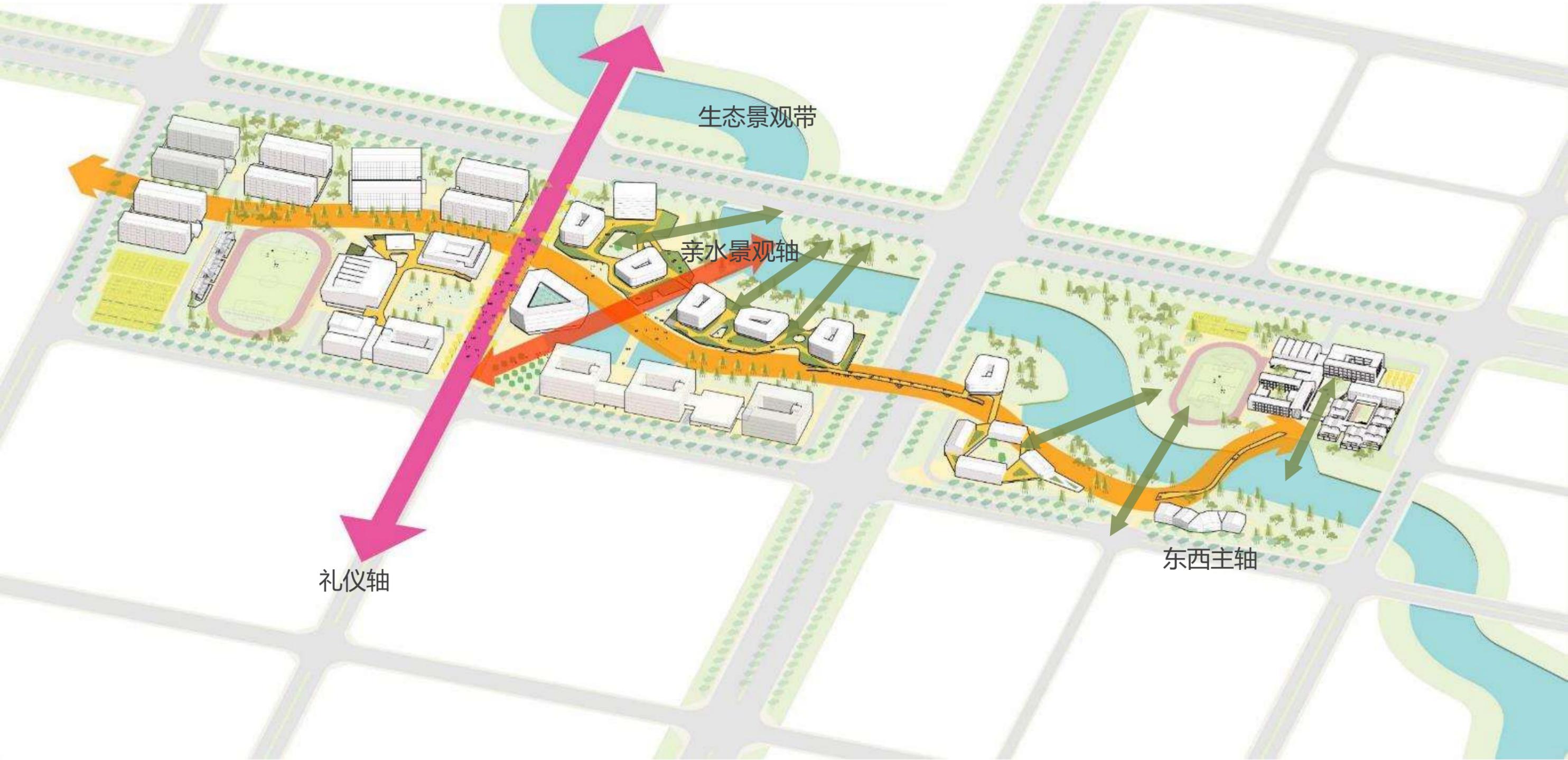
劣:

- 1、偏工科院校, 严谨有余, 幼师特色不足
- 2、入口过多, 不便管理
- 3、水体设计与现状高差不匹配

轴线 红砖 水



空间结构





同济大学嘉定校区



红砖案例-愚园路-如恩



苏州工业园区圆融桥



2 规划调整 MASTERPLAN

总体布局：

- 1、丰富水系，挖湖叠山
- 2、交通优化：北侧增设出入口，外侧设环路，内部以非机动车为主
- 3、增设各地块预留用地，提高容积率
- 4、地下空间与地面互动

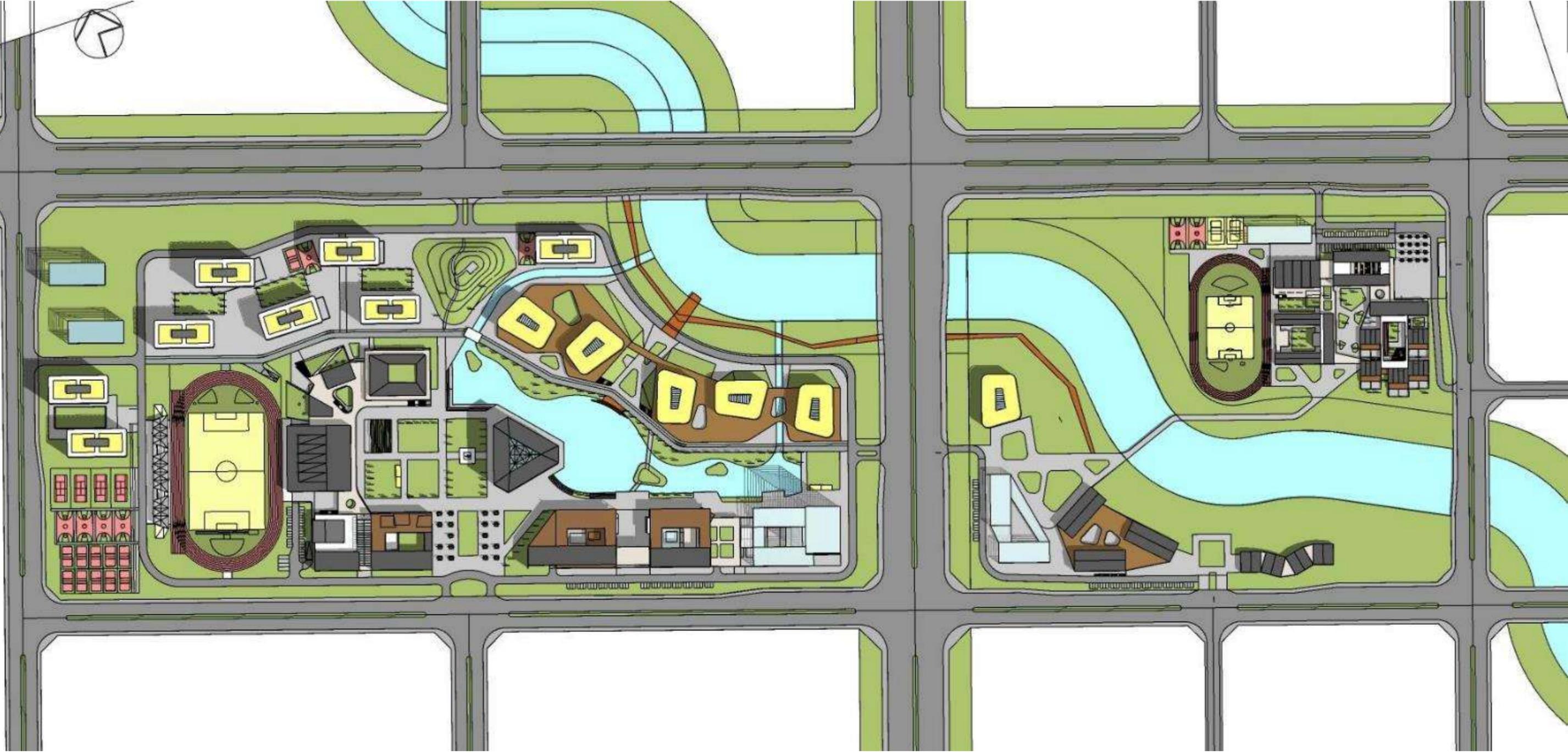
单体样式：

- 1、红砖+白墙
- 2、图书馆调整为8层，强化标志性
- 3、公共教学楼等单体优化
- 4、宿舍采用中高层

原总平面图

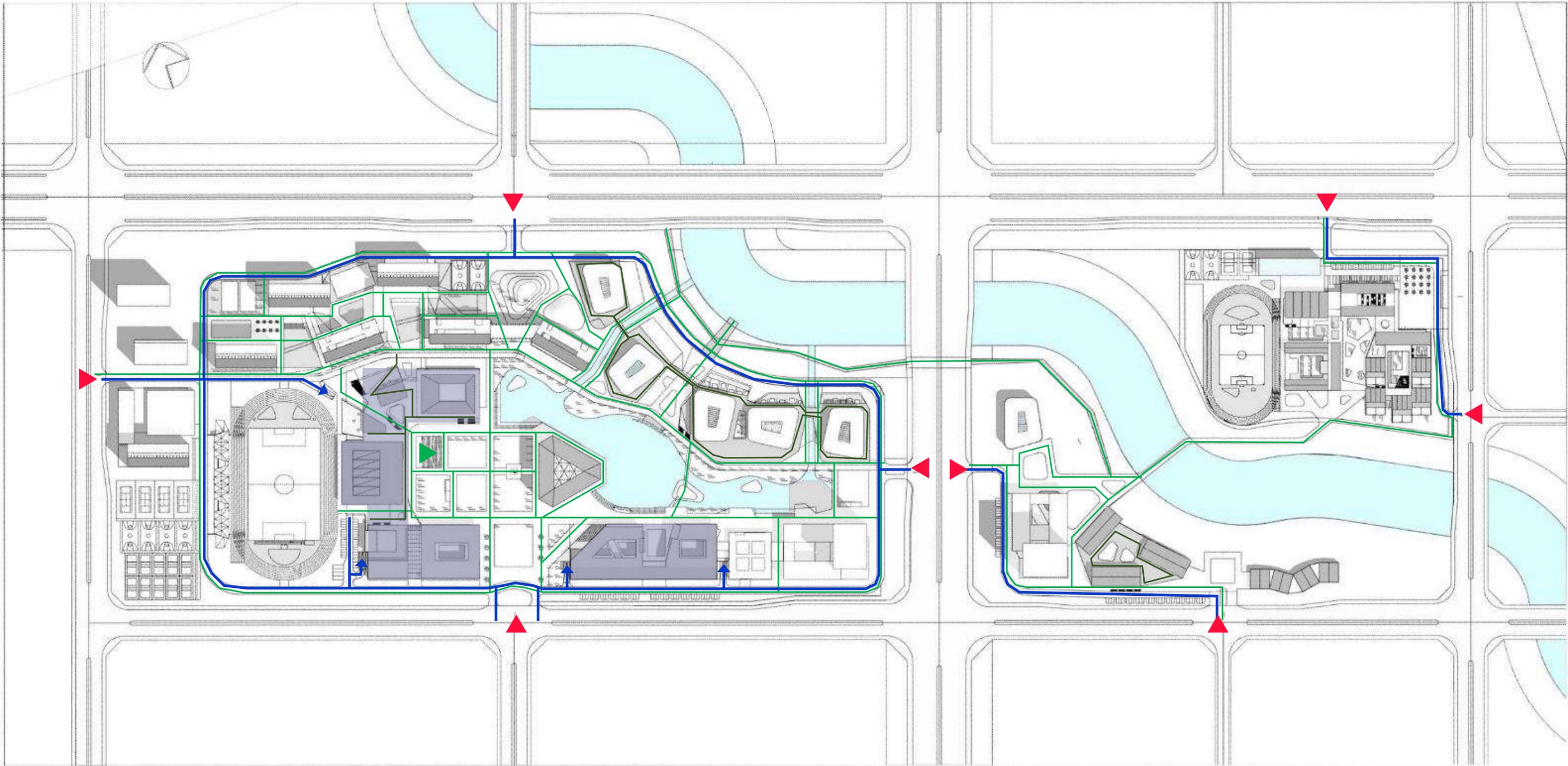


- | | | | |
|-------------|---------------|-------------|---------|
| ① 行政&交流中心 | ⑧ 实训楼 | ⑮ 早教中心 | ⑳ 联系天桥 |
| ② 体育馆 | ⑨ 教师/留学生公寓 | ⑯ 特教中心 | ㉑ 跨河景观桥 |
| ③ 食堂&学生活动中心 | ⑩ 第二食堂 | ⑰ 儿童图书馆 | |
| ④ 图书馆 | ⑪ 运动场地 | ⑱ 儿童孤独症研究中心 | |
| ⑤ 公共教学楼 | ⑫ 中心景观绿地 | ⑲ 小学 | |
| ⑥ 景观湖面 | ⑬ 幼教集团办公 | ㉒ 幼儿园 | |
| ⑦ 学生宿舍 | ⑭ 大学生心理健康教育中心 | ㉓ 预留用地 | |



山水校园

交通组织



— 机动车交通流线

▲ 主要出入口

— 慢行交通流线

▲ 地下车库车行出入口

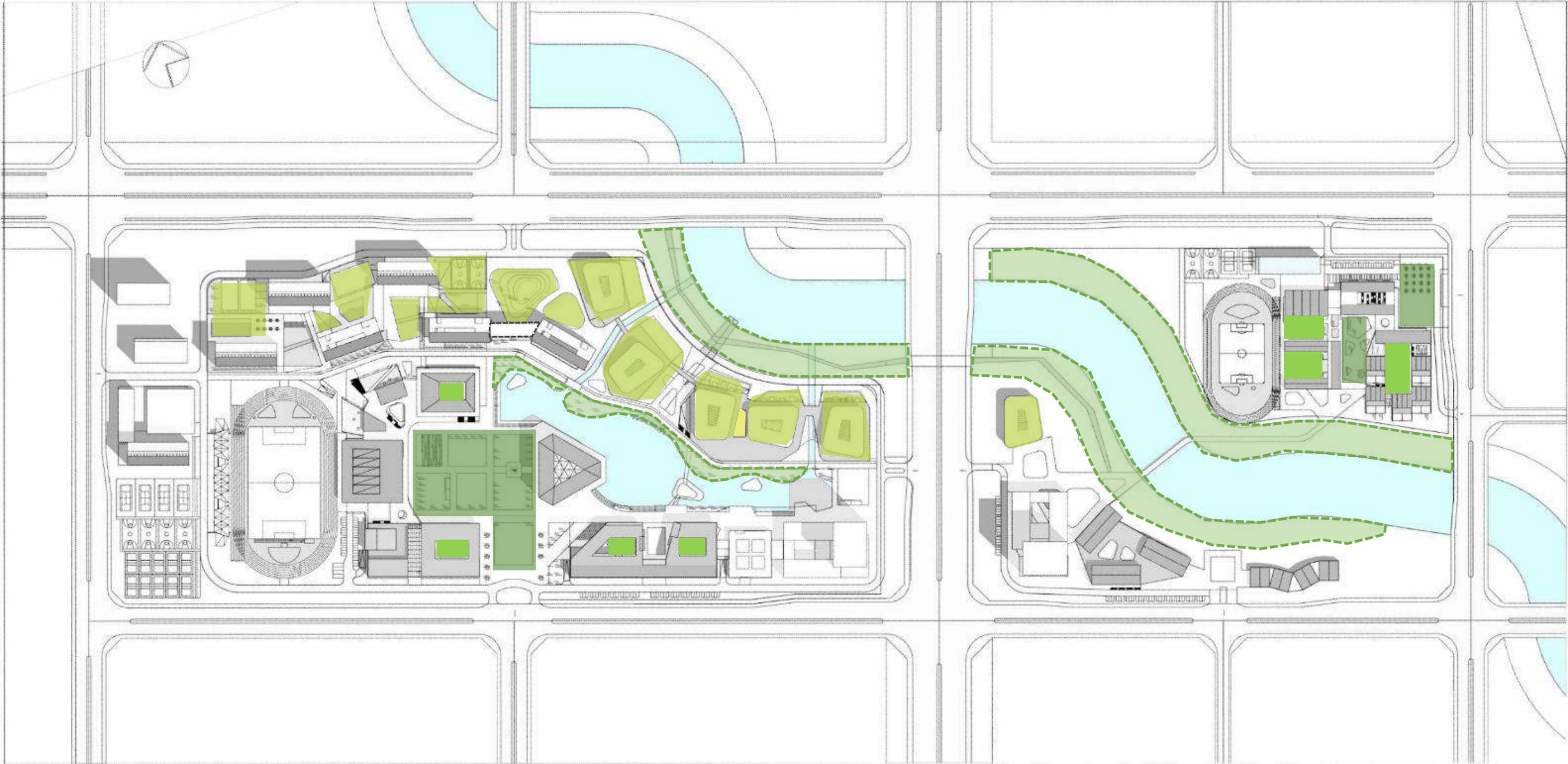
— 二层交通体系

▲ 地下车库人行出入口

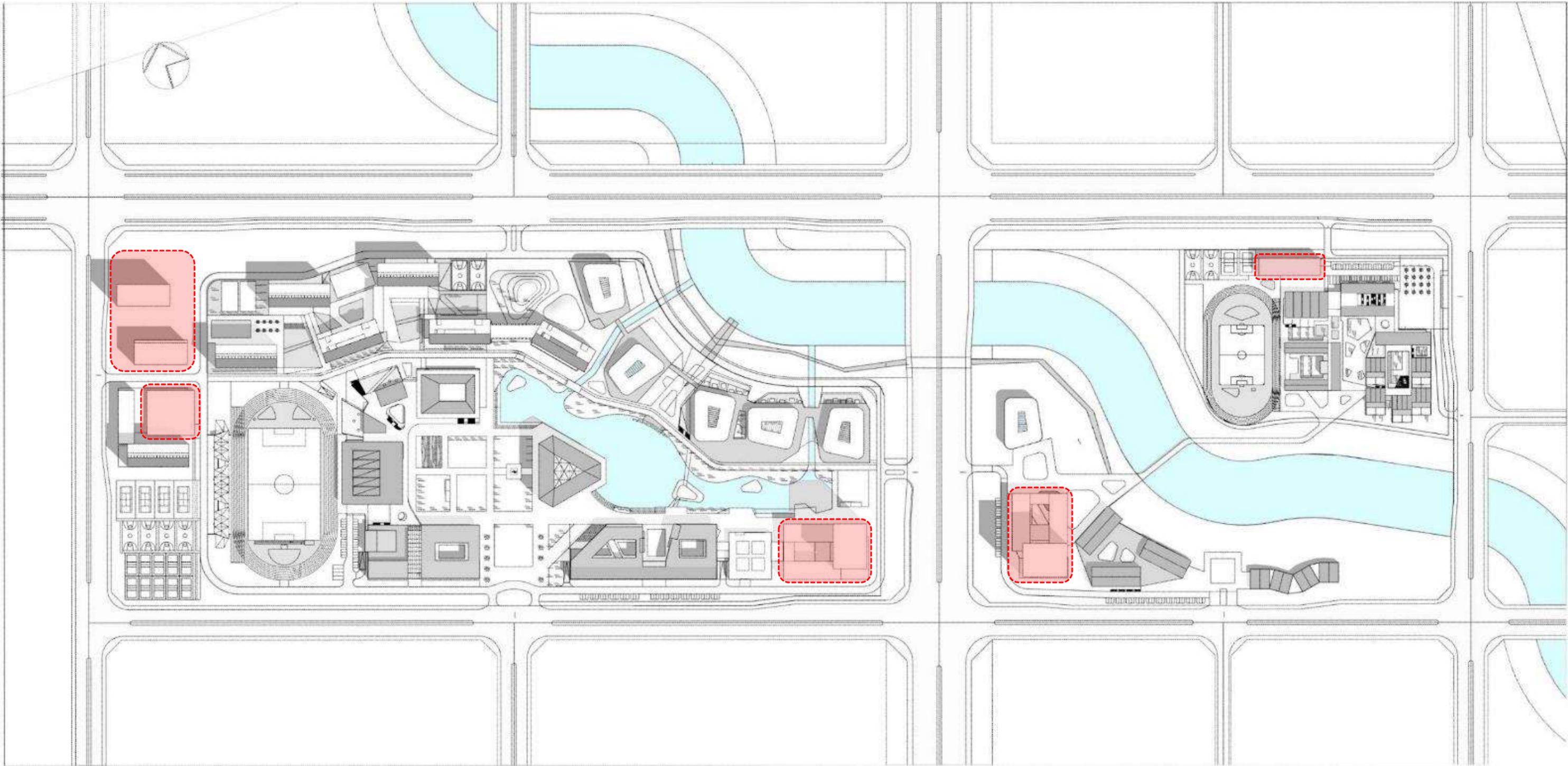
■ 地下停车

景观系统

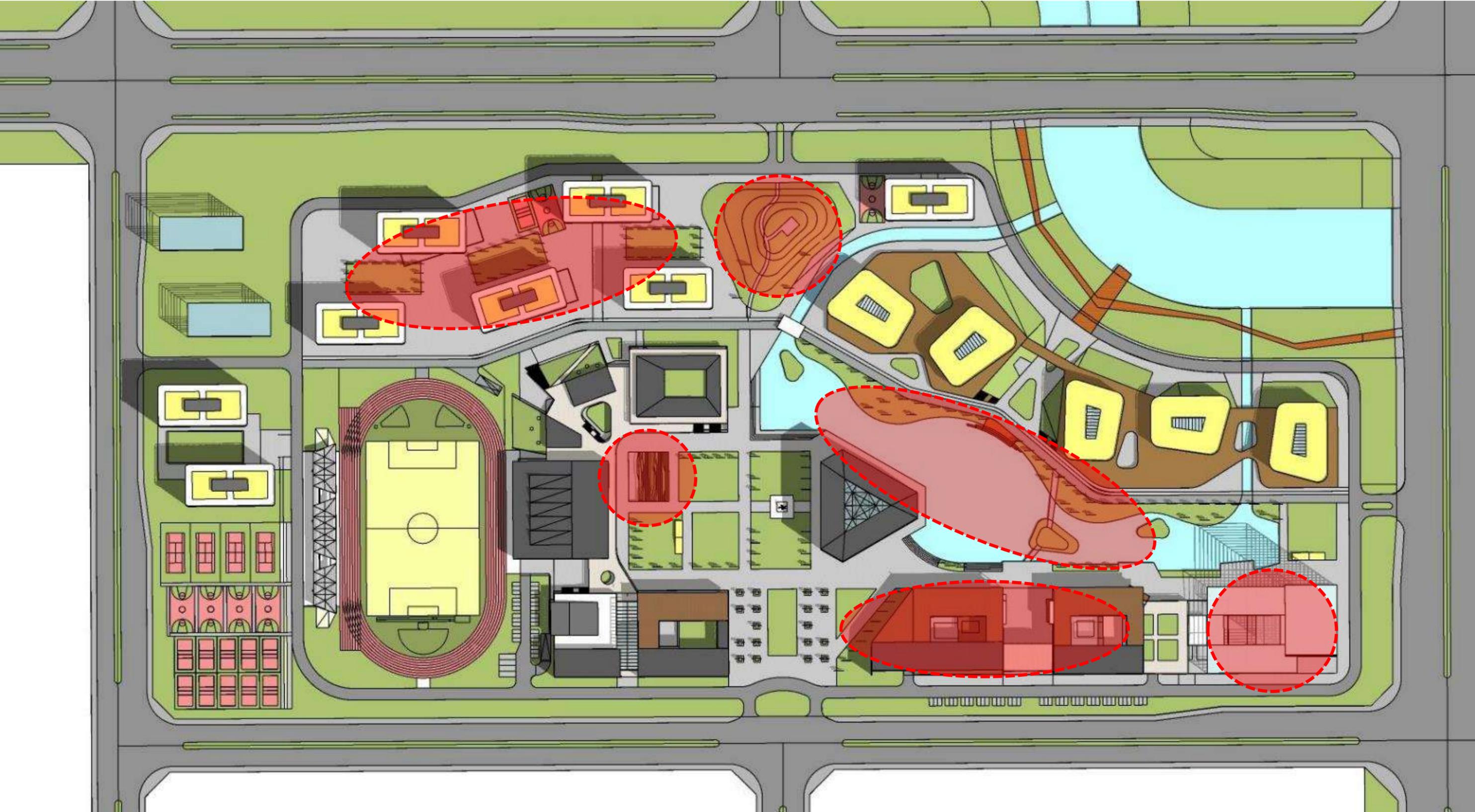
景观系统分为四个层级——分别是水景、滨水景观带、公共校园绿地、建筑庭院绿化，营造丰富的空间层次。



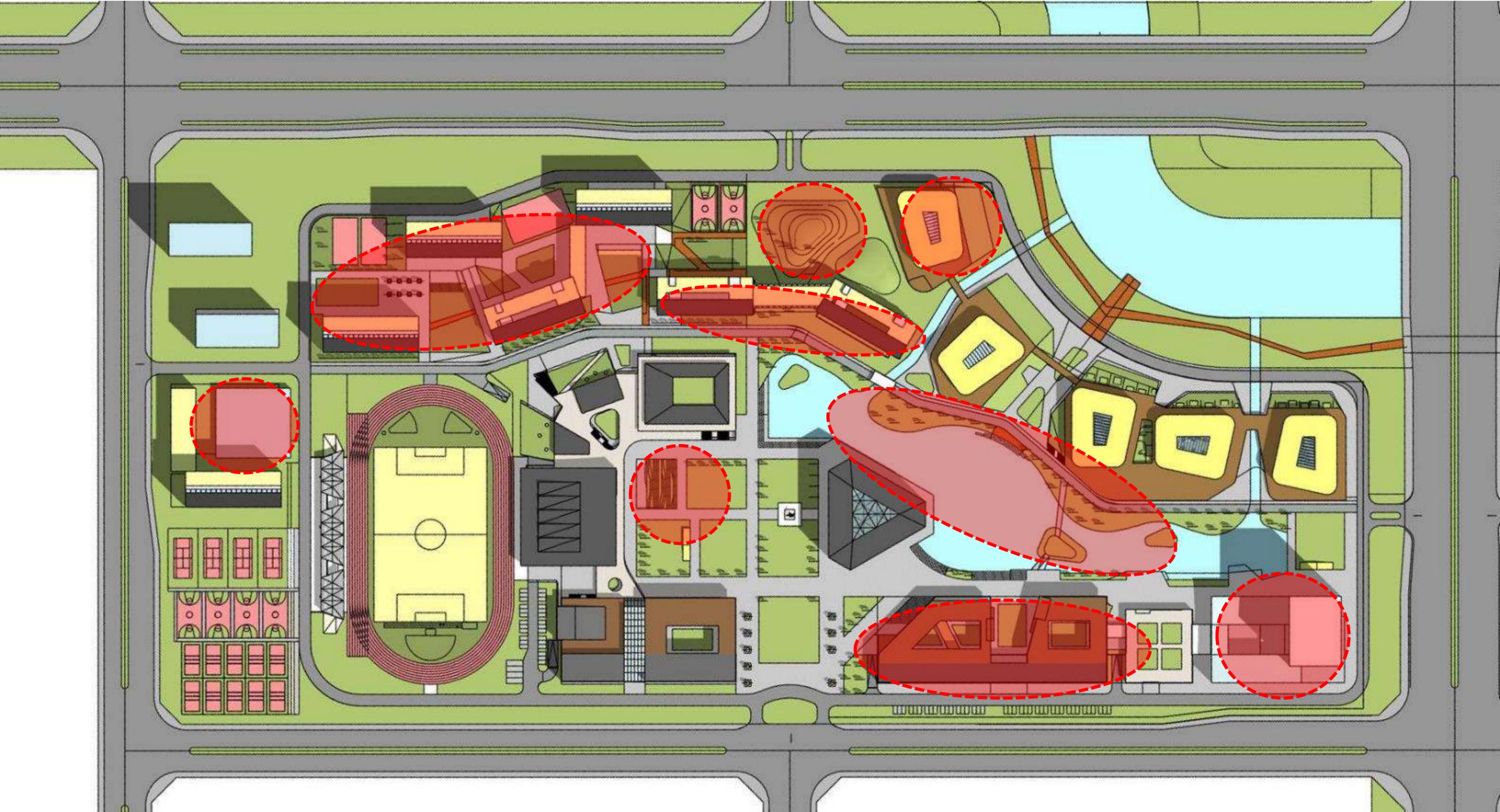
-  水景
-  滨水景观带
-  校园公共绿地
-  建筑庭院绿化
-  建筑屋顶绿化



主校区总平面图-方案一



主校区总平面图-方案二



原总体鸟瞰图



总体鸟瞰图-方案一



总体鸟瞰图-方案二



原主入口透视图



主入口透视图-方案一



主入口透视图-方案二

